

2026年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦（集团）有限责任公司甘河农牧场分公司物资粮食标准化建设项目初步设计编制单位比选公告

为确保2026年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦（集团）有限责任公司甘河农牧场分公司物资粮食标准化建设项目工作进行顺利，根据《中华人民共和国招标投标法》、《呼伦贝尔农垦基本建设项目管理办法（试行修订稿）》要求，我单位拟采取比选方式选取一家初步设计编制单位，开展我场“2026年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦（集团）有限责任公司甘河农牧场分公司物资粮食标准化建设项目”的初步设计编制工作，现将比选有关事项公告如下：

一、项目基本情况

（一）代理事项名称：

2026年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦（集团）有限责任公司甘河农牧场分公司物资粮食标准化建设项目

（二）项目建设单位：内蒙古大兴安岭农垦（集团）有限责任公司甘河农牧场公司

（三）建设地点：甘河农牧场分公司场部

（四）建设规模：

1、门卫房维修：建筑面积19.25平方米，铺地砖，改电地热，天棚喷纤维棉保温，天棚、墙面扣板70平方米，铝合金踢脚线18米，更换三玻铝塑铝窗户14.8平方米，

大理石窗台板 5 个，窗帘 3 个，吸顶方灯 1 盏，开关插座 2 个，电热床 2.4 平方米，外墙喷真石漆 51.5 平方米，2、储运中心维修：建筑面积 485 平方米，二层地面砖 80.6 平方米，楼梯间平台大理石踏步砖 13 平方米，单层三玻铝塑铝窗户 78.6 平方米，墙面扣板 589 平方米，天棚扣板 179 平方米，更换暖气管，外墙喷真石漆 636 平方米等，一楼楼梯间改卫生间，安装 20 吨玻璃钢化粪池 1 座，锅炉房维修 24 平方米。3、砖库房维修：建筑面积 280 平方米，内墙抹灰、刮大白 419 平方米，地面刷油漆 280.6 平方米，新安双玻塑钢窗 7.5 平方米，新安三七开防盗门 5 樘，外墙粉刷乳胶漆两遍 279 平方米，8 厘米厚室外地面砣 41 平方米，屋面铁皮瓦喷漆 386 平方米，货架子等。4、平房仓库房维修：更换仓储库通风窗 152 个，仓储库大门钢筋混凝土坡道 16 个，4 号仓储库南门彩钢板雨达 1 个，彩钢屋面瓦喷漆 28838 平方米，4 栋仓储库墙裙上彩钢压条更换 1200 米，更换仓储库大门 11 座。5、砖围墙维修 20 米。6、院内监控设备维修等。7、种子包衣库维修。8、电动伸缩门维修。

（五）计划总投资：166 万元

二、服务内容

按照有关法律、法规、规章及规范性文件的规定，结合本项目的特点，完成本项目的初步设计编制工作。

三、服务范围

承担“2026年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦（集团）有限责任公司甘河农牧场分公司物资粮食标准化建设项目”的初步设计编制工作。

四、对参与比选可研编制单位的要求

（一）在中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任的能力。

（二）具有相应的营业范围，以及初步设计编制资格，具有履行合同所必须的设备和专业技术能力。

（三）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

（四）近3年（2023-2025）内，参与比选的初步设计编制单位法定代表人在经营活动中没有重大违法记录，未被列入全国信用信息共享平台失信联合惩戒对象“黑名单”。

（五）近3年（2023-2025）内，参与比选的初步设计编制单位法定代表人、经济或技术负责人没有因违反有关规定受到行政处分或刑事处罚。

（六）具备在呼伦贝尔市境内开展初步设计编制的工作条件。

五、参加比选初步设计编制单位需提供材料

（一）营业执照。有效期内的营业执照复印件（需加

盖公章)

(二) 业绩证明材料。提供近 3 年 (2023-2025) 内编制项目初步设计的业绩证明材料的复印件。

(三) 身份证明材料。法定代表人身份证, 以及该项目委托代理人身份证和授权委托书。

(四) 出具相关承诺书及声明: 一是出具对往年在经营活动中没有重大违法记录, 未被列入全国信用信息共享平台失信联合惩戒对象“黑名单”的承诺书。二是出具对法定代表人、经济或技术负责人没有因违反有关规定受到行政处分或刑事处罚方面的承诺书。三是出具在与我单位建立委托服务期间, 因初步设计编制单位原因造成的一切损失, 由初步设计编制单位承担全部责任的声明。

(五) 初步设计编制工作方案

(六) 对该项目的服务承诺书。

(七) 初步设计报价单 (2026 年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦 (集团) 有限责任公司甘河农牧场分公司物资粮食标准化建设项目控制价 4.5 万元)。

(八) 比选申请书封面, 初步设计编制单位组织结构及资格信息。

参加比选的初步设计编制单位将以上材料扫描件电子版 (编辑成一个 PDF 文件) 发送至邮箱 517870480@qq.com。

六、报名截止时间

截止时间: 2026 年 2 月 27 日下午 17:00 时。此次比选不需要比选申请单位到现场参与比选活动, 以邮箱内收到比选材料时间为准。

七、比选方式：甘河农牧场分公司评审组经过比选评分后，评分最高的单位拟确定为中选单位，如只有一家单位参与比选，且参与单位的服务方案及承诺等条件符合业主要求，不进行比选评分，只进行价格磋商，确定中选单位。

联系人：郎玉东

联系电话：13847055328

电子邮箱：517870480@qq.com

单位名称：内蒙古大兴安岭农垦（集团）有限责任
公司甘河农牧场分公司

2020年2月24日



2026年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦（集团）有限责任公司甘河农牧场分公司物资粮食标准化建设项目初步设计编制单位比选评分表

比选申请单位名称：

评分项及评分标准	分值	得分	评分标准
1、出具营业执照、资质证书、承诺书	10		具有得10分，未提供得0分
2、申请报价	15		
1) 报价	0--15		控制价每下浮100元，得1分，满分15分。
3、服务方案	15		
服务方案措施、技术服务人员构成、服务进度计划等	1--15		措施得当，人员配置合理，进度满足要求得11-15分。 措施一般、人员配置简单，进度满足要求得7-10分 措施不得当，人员配置简单，进度不满足要求得1-6分
4、业绩	10		
经营业绩	1--10		3个以下得5分，4-7个得7分，8-10个得10分。
合计	50		

评委签字：