

2025年大农集团公司局址地区围栏建设及总部机关库房维修工程施工单位比选公告

根据《呼伦贝尔农垦基本建设项目管理办法》、《呼伦贝尔农垦集团基本建设项目招标代理及限额以下第三方服务机构比选工作规则（试行）》要求，为确保我单位2025年工程建设工作顺利推进，就“2025年大农集团公司局址地区围栏建设及总部机关库房维修工程”，我单位拟采取比选方式选确定工程施工单位，现将比选有关事项公告如下：

一、项目基本情况

（一）项目名称：2025年大农集团公司局址地区围栏建设及总部机关库房维修工程。

（二）项目建设单位：大兴安岭农垦（集团）有限责任公司。

（三）建设地点：鄂伦春自治旗大杨树东。

（四）建设内容：新建围栏 594 米，3 米大门安装，利旧围栏 132 米，5.5 米大门安装，维修库房 346.29 平方米。

（五）工程控制价：457695.48 万元。

二、服务内容

按照有关法律、法规、规章及规范性文件的规定，结合本项目的特点，完成“2025年大农集团公司局址地区围栏建设及总部机关库房维修工程”的施工工作。

三、对参与比选施工单位的要求

（一）在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格，有独立承担民事责任的能力。

（二）具有履行合同所必需的设备、人员和专业技术能力。

（三）具有良好的企业信誉和具有健全的财务会计制度，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

（四）近3年内，比选申请人（法定代表人）在经营活动中没有重大违法记录，未被列入全国信用信息共享平台失信联合惩戒对象“黑名单”；法定代表人、经济或技术负责人没有因违反有关规定受到行政处分或刑事处罚。

（五）具备在呼伦贝尔市境内开展服务的工作条件。

四、参与比选单位需提供的资料

（一）具有相应的营业范围，能够承接工程的相应营业范围，并提供相关证明材料。

（二）业绩证明材料。近三年内（2022-2024年）参与的相关业绩证明材料。（复印件或扫描件）。

（三）身份证明材料。比选单位法定代表人亲自参加的，提供法定代表人身份证复印件，如委托其他人参加的，需提供授权委托书（含法定代表人及受托人身份证复印件并加盖公章）。

（四）出具相关承诺书及声明。一是出具对往年在经营活动中没有重大违法记录，未被列入全国信用信息共享平台失信联合惩戒对象“黑名单”的承诺书；二是出具对法定代表人、经济或技术负责人没有因违反有关规定受到

行政处分或刑事处罚方面的承诺书；三是在与我公司建立委托服务期间，因比选申请人原因造成的一切损失，由比选申请人承担全部责任的声明。

（六）提供对该项目的服务方案：包括组织机构建立情况、施工方案及技术措施、技术服务人员构成、工程进度计划、文明施工措施等。

（七）对该项目的服务承诺书。

（八）报价单，以项目控制价为基础，提供比选报价，报价范围：下浮 0%-15%，超出范围视为无效。

五、比选方式

本次比选采取线上比选方式，根据报名条件筛选出符合要求的报名单位，根据评分标准，由评委统一评比。

六、中选规则

我公司比选小组组织召开评审会议，根据参与比选公司提供的比选资料进行综合评分。得分最高者确定为中选单位，如最高分出现并列，我公司有权指定其中一家拟中选，将对拟中选单位进行详细的材料审查并根据情况索要其它材料，如发现有虚假汇报信息和提供虚假材料将取消其中选资格，按名次依次递补入选并审查。如只有 1 家报名，由我公司与该单位就价格、服务承诺等方面进行洽谈、磋商后决定。评审会议审核后将电话通知中选单位，未中选单位不另行通知。

七、报名登记可以采取邮件发送，邮寄等方式进行报名。关于公告期内将所需比选材料纸质版送至大农集团公

司工程项目部。联系人：胡女士 联系电话：18147089488
邮箱：77576513@qq.com 报名地址：大农集团公司工程项目部。

八、报名截止时间 2025 年 9 月 11 日 17:00

后附比选评分表、比选申请书封面

内蒙古大兴安岭农垦（集团）有限责任公司

2025 年 9 月 8 日



2025年大农集团公司局址地区围栏建设及总部机关库房维修工程施工单位比选评分表

比选申请单位名称：

评分项及评分标准	分值	得分	评分标准
1、出具营业执照、资质证书、承诺书	10		具有得10分，未提供得0分
2、申请报价	15		
1) 报价	0—15		控制价每下浮1%，得1分，满分15分。
3、服务方案	15		
服务方案措施、技术服务人员构成、服务进度计划等	1—15		措施得当，人员配置合理，进度满足要求得11-15分。 措施一般、人员配置简单，进度满足要求得7-10分 措施不得当，人员配置简单，进度不满足要求得1-6分
4、业绩	10		
经营业绩	1—10		3个以下得5分，4-7个得7分，8-10个得10分。
合计	50		

评委签字：

1、比选申请书封面

正本

2025年大农集团公司局址地区围栏建设及总部机关库房
维修工程施工单位

比
选
申
请
书

比选申请人：（全称并加盖单位章）_____

法定代表人：（印鉴）_____

_____年____月____日

2、报价单格式

服务收费报价

我公司仔细研究了比选文件和委托项目的基本情况，根据本公司的实际情况，本公司报价在比选控制价 100%的基础上下浮 XX%，具体报价为比选控制价的 XX%。

比选申请机构全称：（全称并公章）

比选申请单位法定代表人：（印鉴）

_____年____月____日

3、 法定代表人授权书

本授权委托书声明：我 （姓名） 系 （比选申请人） 的法定代表人，现授权 （姓名） 为我公司委托代理人，以本公司的名义参加 2025 年大农集团公司局址地区围栏建设及总部机关库房维修工程施工单位的比选活动。委托代理人在比选活动和委托代理合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我及我公司均予以承认并全部承担其所产生的所有权利和义务。

委托代理人无转委托权。特此委托。

委托代理人： （签字） 性别： 年龄：

委托代理人部门： 职务：

委托代理人（电话） （手机）

授权人（法定代表人）： （签字和盖章）

比选申请人： （全称并加盖单位章）

日期： 年 月 日

注：1、附法定代表人及委托代理人身份证复印件。

4、单位简介

5、提供近 3 年（2022-2024）内相关的业绩证明材料

6、服务承诺及其他承诺和声明

7、服务工作方案

--

注：1、服务工作方案应根据项目的特点和需要实事求是、详细、科学地编制，不得违反法律、法规规定，不得夸大其词，不得空口许诺。

8、其他需要提供的资质、证照等。