

2027 年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦（集团）有 限责任公司粮食仓储物流服务中心建设 项目第三方评审服务机构 比选公告

根据《呼伦贝尔农垦基本建设项目管理办法》、《呼伦贝尔农垦集团基本建设项目招标代理及限额以下第三方服务机构比选工作规则》等要求，我公司拟采取比选方式选取一家具有资质的评审服务机构，对 2027 年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦（集团）有限责任公司粮食仓储物流服务中心建设项目可行性研究报告、初步设计开展评审工作，现将比选有关事项公告如下：

一、项目概况

项目名称：2027 年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦（集团）有限责任公司粮食仓储物流服务中心建设项目。

建设内容：新建 1000 吨玉米烘干生产线 1 套、5000T 存储仓 4 座，附属业务用房 1250 平方米、道路及站台 3652 平方米、厂区硬化 10448 平方米，有效容积 400 立方米消防水池及泵房一座，拆除后新建砖围墙及铁艺围墙 708 米，及其他附属与配套设施等。

本项目还包括：拆除危房 6750 平方米，40 米高砖烟囱拆除，院内围墙 375 米，场地（植、杂物）清理、平整、基础拆除等。

投资估算：4658.10 万元。

二、服务范围

(一) 服务范围: 按照有关法律、法规及规范性文件规定, 完成 2027 年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦(集团)有限责任公司粮食仓储物流服务中心建设项目可行性研究报告、初步设计的评审工作, 并出具评审报告。评审机构须履行在项目实施工作中的责任和义务。

(二) 服务期限: 每个报告的期限为 5 个工作日。

(三) 控制价: 可行性研究报告评审费 3.00 万元;

初步设计评审费 3.00 万元;

三、比选要求

(一) 在中华人民共和国境内注册, 具有独立承担民事责任的能力;

(二) 参选单位须具有工程咨询单位(乙级及以上)资信, 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;

(三) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

(四) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

(五) 近 3 年内, 参选人(法定代表人)在经营活动中没有重大违法记录, 未被列入全国信用信息共享平台失信联合惩戒对象“黑名单”;

(六) 近 3 年内, 法定代表人、经济或技术负责人没有因违反有关规定受到行政处分或刑事处罚。

(七) 具备在呼伦贝尔市境内开展服务的工作条件。

四、参加比选所需材料

(一) 营业执照。公司营业执照、资质证书、开户行许可证(或基本存款账户信息)等复印件,复印件需加盖公章。

(二) 业绩证明材料。业绩汇总表(表内写明项目名称、合同金额)、近三年内(2023-2025)年内参与的相关业绩证明材料。(复印件或扫描件)。

(三) 身份证明材料。比选单位法定代表人亲自参加的,提供法定代表人身份证复印件,如委托其他人参加的,需提供授权委托书(含法定代表人及受托人身份证复印件并加盖公章)。

(四) 出具相关承诺书及声明。一是出具对往年在经营活动中没有重大违法记录,未被列入全国信用信息共享平台失信联合惩戒对象“黑名单”的承诺书;二是出具对法定代表人、经济或技术负责人没有因违反有关规定受到行政处分或刑事处罚方面的承诺书;三是在与我公司建立委托服务期间,因比选申请人原因造成的一切损失,由比选申请人承担全部责任的声明,未出具相关承诺书及声明的比选人取消比选资格。

(五) 提供对该项目的服务方案及服务承诺书。

(六) 可研编制服务费报价单。以控制价收费标准为基础,按比例进行下浮,下浮范围 1-20%,超出下浮范围的视为无效。

五、比选方式本次比选采取线下比选方式,根据报名条件筛选出符合要求的报名单位,根据评分标准,由评委统一评比。

六、中选规则

经核实符合比选公告资格要求的单位有 2 家及以上的,我公司比选小组组织召开评审会议,根据参与比选公司提供的资质、

业绩材料、收费标准等情况综合评分。得分最高者确定为中选单位，如最高分出现并列，我公司有权指定其中一家拟中选，将对拟中选单位进行详细的材料审查并根据情况索要其他材料，如发现有虚假汇报信息和提供虚假材料将取消其中选资格，按名次依次递补入选并审查。如只有1家报名，由我公司与该单位就价格、服务承诺等方面进行洽谈、磋商后决定；如第一次公告后，无符合要求的服务单位报名，需进行第二次公告，两次公告后均无符合要求的服务单位，将采取直接委托的方式选择服务单位。

评审会议审核后将中选单位结果进行公示，未中选单位不另行通知。

七、**报名登记** 可以采取邮件发送，邮寄等方式进行报名。关于公告期内所需比选纸质版材料装订后密封加盖公章送至大农集团公司工程项目部。联系人：唐帅 联系电话：15247041020 邮箱：molubumolu@qq.com 报名地址：大农集团公司工程项目部。

八、**报名截止时间** 2026年10月18日17:00

附件：1. 比选评分标准

2. 比选申请书封面

内蒙古大兴安岭农垦（集团）有限责任公司

2026年10月15日

