

工程名称：2026年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦（集团）有限责任公司知青亭工程

标段名称：2026年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦（集团）有限责任公司知青亭工程

招标工程量清单

编制人



(造价专业人员签字及盖章)

审核人



编制单位



(盖章)

法定代表人或其授权人



(签字或盖章)

招标人

(盖章)

法定代表人或其授权人



(签字或盖章)



编制时间

工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明

工程名称：2026年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦(集团)有限责任公司知青亭工程

一、工程概况

- 1、工程名称：2026年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦(集团)有限责任公司知青亭工程
- 2、建设单位：内蒙古大兴安岭农垦(集团)有限责任公司
- 3、工程地点：大杨树镇东农垦史展馆院内
- 4、建筑规模：1. 新建长廊长度2m，高度4.3米；六角亭直径6.5m，高度7.2m；2. 种植草坪582.5 m²，铺设路缘石114.2m；

二、编制依据：

1. 依据：《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T 50500-2024)
2. 2017届计价依据：
 - 《内蒙古自治区建设工程费用定额》
 - 《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额》
 - 《内蒙古自治区通用安装工程预算定额》
 - 《内蒙古自治区市政工程预算定额》
 - 《内蒙古自治区园林绿化工程预算定额》
3. 内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于执行《建设工程工程量清单计价标准》及配套工程量计算标准的通知内建标函〔2025〕340号
4. 建设单位提供的相关现场资料
5. 有关规范及标准图集
6. 图纸范围内容
7. 文明施工费，安全生产计计费，税金的要求：
 - (1) 文明施工费、安全生产计计费：按照内建标[2025]98号文件要求
 - (2) 税金：按照内建标[2019]113号、内建标函[2019]468号文件要求

三、编制内容

- 1、本工程范围：内蒙古大兴安岭农垦(集团)有限责任公司知青亭建设项目（具体内容详见图纸和工程量清单）。
- 2、计日工见附表《计日工表》。

四、材料计取说明

- 1、本工程中材料、设备价以呼伦贝尔市2026年第2期《呼伦贝尔工程造价信息》为参照，主要主材、设备采取市场询价并结合市场价格调整。

五、投标人须知：

- 1、工程量清单中的项目特征描述、工程量不得调整。
- 2、暂估价（包括材料暂估价、工程设备暂估价）、专业工程暂估价、暂列金额不得调整。
- 3、本项目未计取建筑工人实名制费用，计取安全生产计计费。
- 3、组价时结合企业实际及现场勘查情况，包含现场所有工序、工作内容的全部费用。
- 4、本清单工程量按建设单位提供图纸内容计入本次招标，具体工程量根据现场实际情况最终以审计为准。

注：工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

工程项目清单汇总表

工程名称：知青亭建设项目

标段：知青亭建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	知青亭建设项目	
1.1.1	廊亭	
1.1.2	草坪、路缘石	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工(赶工补偿)	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：廊亭

标段：知青亭建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		廊亭基础					
1	010102002001	挖沟槽土方	1. 土类别:一二类土 2. 开挖深度:1.6m	m3	153.47		
2	010102007001	回填方	1. 材料品种:素土回填 2. 密实度:夯实	m3	57.51		
3	010102007002	回填方	1. 填方部位:基础下 2. 材料品种:水撼砂, 厚度800mm	m3	61.87		
4	010103002001	余方弃置	1. 装载机装车 土方 2. 自卸汽车运土 3. 运距自行考虑	m3	95.96		
5	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10红砖砌筑 2. 基础类型:条形基础 3. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	13.19		
6	010502002001	条形基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 基础类型:条基	m3	10.95		
7	010502022002	圈梁	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.93		
8	010502019001	基础顶板	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	7.05		
9	010505002001	基础模板	1. 模板形式:条形基础模板	m2	40.37		
10	010505002002	基础模板	1. 模板形式:基础顶板模板	m2	0.46		
11	010506005001	现浇混凝土梁钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径12mm	t	0.238		
12	010506005002	现浇混凝土梁钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 圆钢HPB300 直径≤10mm	t	0.052		
13	011102001001	石材楼地面	廊亭花岗岩地面面层	m2	67.86		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：廊亭

标段：知青亭建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称: 廊亭

标段：知青亭建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	文明施工费			
1.2	011601007001	文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601014001	已完工程及设备保护费			
1.6	01B001	工程定位复测费			
1.7	011601013001	二次搬运费			
1.8	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.9	011601011001	夜间施工增加费			
1.10	011601011002	白天在地下室施工增加 费			
1.11	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	011601003002	其他大型机械进出场及安拆			
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：廊亭

标段：知青亭建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价	381500			
2. 1	专业工程暂估价	381500			详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计保费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计		381500			-

专业工程暂估价明细表

工程名称：廊亭

标段：知青亭建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：廊亭

标段：知青亭建设项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1	计日工	工日	1					
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

增值税计价表

工程名称：廊亭

标段：知青亭建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：草坪、路缘石

标段：知青亭建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：草坪、路缘石

标段：知青亭建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：草坪、路缘石

标段：知青亭建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 草坪、路缘石

标段：知青亭建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

工程名称：草坪、路缘石

标段：知青亭建设
项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：草坪、路缘石

标段：知青亭建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：草坪、路缘石

标段：知青亭建设项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1	计日工	工日	1					
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

增值税计价表

工程名称：草坪、路缘石

标段：知青亭建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]